

خدمت: ارائه پروانه های اشتغال به کار مهندسی و کاردانی در حوزه مسکن و شهرسازی (۱۳۰۴۱۶۸۲۰۰۰)

پرسی و پاسخ متداول (FAQ)

سوال ۱- چه زمان پس از اعلام نتایج قبولی در آزمون ورود به حرفه مهندسی، کاردانی و معمارتجربی می توان نسبت به ارائه مدارک مورد نیاز و ثبت درخواست جهت دریافت پروانه اشتغال به کار اقدام نمود؟

پاسخ: پس از ابلاغ نتایج آزمون مربوط توسط دفتر مقررات ملی و کنترل ساختمان به اداره کل راه و شهرسازی استان

سوال ۲- آیا برای دریافت پروانه اشتغال، حتی در زمان تحصیلات تکمیلی داشتن کارت پایان خدمت الزامیست؟

پاسخ: بله - به استناد بند "ح" اصلاحیه آئین نامه اجرایی قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان (مصوب ۱۳۹۴) ارائه کارت پایان خدمت نظام وظیفه یا کارت معافیت الزامیست.

سوال ۳- آیا ارائه مفاسد حساب مالیاتی برای پروانه اشتغال الزامی است؟

پاسخ: برای مراحل تمدید و ارتقای پروانه اشتغال اعم از حقیقی و حقوقی الزامی می باشد.

سوال ۴- شرایط صدور پروانه اشتغال، برای متقاضیانی که درپیش از یک رشته دارای شرایط اخذ " پروانه اشتغال " بوده و یا بعداً صلاحیت جدید کسب نمایند، چگونه خواهد بود؟

پاسخ: فقط یک پروانه اشتغال به کار با درج رشته ها، صلاحیت ها و تاریخ احراز آن در ظهر همان پروانه با رعایت ترتیبات و تشریفات مندرج در قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان و آیین نامه اجرایی آن صادر می شود.

سوال ۵- آیا اشخاصی که پروانه اشتغال خود را برای ارائه خدمات مهندسی در شخص حقوقی / دفاتر واگذار می کنند از ظرفیت یا صلاحیت پروانه اشتغال خود می توانند بصورت جداگانه نیز استفاده نمایند؟

پاسخ: بدیهی است پس از ثبت و ضبط ظرفیت و صلاحیت پروانه اشتغال اشخاص حقیقی در شرکت ها، استفاده جداگانه از پروانه اشتغال خلاف ضوابط، مقررات و قوانین مقرر می باشد. در این راستا پروانه شخص حقیقی می بایست در پرونده مهندسی شرکت ضبط و توسط مرجع مربوطه نگهداری شود.

سوال ۶- حداکثر سنوات قابل محاسبه مدرک کاردانی مرتبط با رشته کارشناسی برای شرکت در آزمون ورود به حرفه مهندسی چند سال است؟

پاسخ- به ازاء هر ۵ سال سنوات کاردانی، یکسال سابقه کارشناسی محاسبه می شود.

در این زمینه حداکثر سنوات مدرک کاردانی قابل محاسبه ۱۰ سال و برای مدت دو سال سنوات کارشناسی در بخش نظارت یا اجرا خواهد بود.

سوال ۷- سنوات لازم جهت دریافت پروانه اشتغال به کار بعد از اخذ مدرک تحصیلی چند سال است؟

پاسخ: بر اساس مواد ۵ و ۲۶ آئین نامه اجرایی قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان، مدرک کاردانی مورد تایید وزارت علوم، تحقیقات و فناوری ۵ سال سابقه کار و تجربه مفید پس از دریافت مدرک و ۶ سال برای سایر وزارت خانه ها و

مؤسسات دولتی در یکی از رشته های موضوع قانون یادشده، و برای مدرک مدرک کارشناسی مورد تأیید وزارت علوم ۳ سال، کارشناسی ارشد ۲ سال و مدرک دکتری ۱ سال مورد نیاز می باشد.

سوال ۸- شرایط استفاده از پروانه اشتغال به کار آن دسته از اعضا، که به دلایلی اعتبار آن تعلیق یا فاقد اعتبار گردیده، چگونه است؟

پاسخ: به استناد تبصره ماده ۲۳ آیین نامه اجرایی قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان، دارنده پروانه مذکور، حق استفاده از پروانه اشتغال را جز برای ادامه کارها و مسئولیتهایی که قبل از آن برعهده گرفته است (مشروط به رعایت مقررات و رفع تخلفات موجود) نخواهد داشت.

سوال ۹- حدود صلاحیت حرفه ای دارندگان مدرک تحصیلی دانشگاهی مرتبط با صنعت ساختمان، توسط کدام مرجع تعیین می گردد؟

پاسخ: مطابق تبصره ۲ ماده ۷ قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان، عناوین توسط کمیسیون متشکل از نمایندگان وزارتخانه های راه و شهرسازی، علوم، تحقیقات و فناوری و رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان تعیین و به تصویب وزیر محترم راه و شهرسازی خواهد رسید و مراتب بعنوان مصوبات کمیسیون مذکور به ادارات کل راه و شهرسازی استان ها جهت اجرا ابلاغ می گردد.

سوال ۱۱- در صورت ایجاد تغییر در اساسنامه یا ترکیب مدیران شخص حقوقی (شرکت) مدت زمان اطلاع رسانی به مرجع صادر کننده پروانه اشتغال چه مدت تعیین گردیده است؟

پاسخ: مطابق ماده ۱۰ آئین نامه اجرایی قانون حداکثر یک ماه در نظر گرفته شده است.

سوال ۱۲- در صورت مفقودی پروانه اشتغال اعم از (حقیقی / حقوقی) شرایط صدور المثنی از سوی مرجع صادر کننده پروانه اشتغال چگونه می باشد؟

پاسخ- به استناد ماده ۲۴ آئین نامه اجرایی قانون در صورت دریافت تقاضا از سوی صاحب پروانه، مرجع صادر کننده موظف است پس از انقضای مدت سه ماه از تاریخ تقاضا، در صورتیکه یابنده آن را به مرجع مذکور ارسال ننموده باشد و اداره کل استان نیز مراتب را به سایر ادارات کل و نظام مهندسی استان ها اطلاع رسانی کرده باشد؛ پس از احراز اطمینان به مفقودی نسبت به صدور المثنی اقدام نماید. لازم به ذکر است درج کلمه المثنی در پروانه اشتغال نیز می بایست صورت پذیرد.

سوال ۱۳- آیا دفاتر مهندسی طراحی ساختمان چند نفره می توانند از افزایش ضریب موثر استفاده نمایند؟

پاسخ- با عنایت به ابلاغیه شماره ۱۷۷۲۳۵/۱۰۰/۰۲ مورخ ۱۳۹۹/۱۲/۲۰ مقام عالی وزارت، صدور مجوز فعالیت دفاتر مهندسی طراحی ساختمان از تاریخ ابلاغ به بعد، صرفا بدون اعمال هرگونه ضریب افزایش ظرفیت خواهد بود.

سوال ۱۴- نحوه محاسبه ظرفیت اشتغال و تعداد کار مهندسان و کاردانه های فنی دارای دو صلاحیت چگونه است؟

پاسخ- عبارت است از حداکثر ظرفیت اشتغال و تعداد کار مجاز تعیین شده در رشته با پایه بالاتر - ظرفیت اشتغال و صلاحیت اینگونه اشخاص در پایه پایین تر به تنهایی نمی تواند از ظرفیت و صلاحیت تعیین شده آن رشته تجاوز نماید.

سوال ۱۵- حداکثر مدت زمان پیش بینی شده جهت ارائه درخواست تمدید اعتبار پروانه اشتغال اشخاص حقیقی شاغل در شرکت ها به اداره کل راه و شهرسازی، از سوی اشخاص حقوقی چند روز است؟

پاسخ- نباید کمتر از ۱۰ روز به پایان مدت اعتبار پروانه باشد.

سوال ۱۶- برای درخواست پروانه اشتغال باید به کدام مراجع مراجعه کرد؟

پاسخ- با عنایت به تبصره ماده ۸ آئین نامه اجرایی قانون، متقاضی باید پس از قبولی در آزمون ورود به حرفه مربوطه، درخواست خود را به سازمان نظام مهندسی یا کاردانی ساختمان استان با رعایت ماده ۷ آئین نامه اجرایی مذکور ارائه نماید و سازمان استان پس از بررسی، تأیید و تنظیم پرونده، آن را برای صدور و امضاء به اداره کل راه و شهرسازی استان ارسال خواهد کرد.

سوال ۱۷- با عنایت به ابلاغیه مصوب ۱۳۹۹ مقام عالی وزارت در خصوص اشخاص حقوقی طراح و ناظر موضوع ماده ۱۴ آئین نامه اجرایی قانون چه مواردی مستلزم تطبیق شرایط شرکت با شیوه نامه مذکور می باشد؟

پاسخ- مواردی از قبیل ارتقای پایه اشخاص حقوقی، اضافه نمودن تعداد مهندسان، تغییر در افزایش تعداد رشته ها یا هر گونه صلاحیت، مستلزم تطبیق شرایط می باشد.

سوال ۱۸- هزینه صدور، تمدید و ارتقای پروانه اشتغال اشخاص حقیقی و حقوقی چه مقدار می باشد؟

پاسخ- اشخاص حقیقی ۲۰۰ هزار تومان و اشخاص حقوقی ۴۵۰ هزار تومان می باشد.

سوال ۱۹- با توجه به هزینه صدور، تمدید و ارتقای پروانه اشتغال، مجوز فعالیت دفتر طراحی ساختمان تک نفره مشمول کدام هزینه اعم از حقیقی یا حقوقی می گردد؟

پاسخ- با عنایت به جدول شماره ۱ مبحث دوم مقررات ملی ساختمان (نظامات اداری)، مجوز فعالیت دفتر طراحی مذکور مشمول هزینه مانند پروانه اشتغال شخص حقیقی می شود.

سوال ۲۰- حدود صلاحیت و ظرفیت اشتغال کاردان های فنی بر اساس چه دستورالعملی صورت می پذیرد؟

پاسخ- با عنایت به ابلاغیه معاونت محترم مسکن و ساختمان وزارتخانه به شماره ۱۲۰۴۴۵/۴۰۰ مورخ ۱۳۹۹/۹/۱۲ در بخش نظارت و اجرای ساختمان صورت می پذیرد.